



Appartement

2 pièces - 44 m² - 3ème étage - Colocation non autorisée

640 € CC

réf. AN003207

plage **LE HAVRE (76600)**

▪ Dispo le 11/05/24

Descriptif du bien

Imodirect vous propose à Port de plaisance - plage: T2 LUMINEUX situé au dernier étage d'une belle copropriété. Vous y trouverez une petite entrée, une chambre, un séjour avec balcon, une cuisine équipée avec un petit coin buanderie, une sdd et des toilettes séparées.

Référence : AN003207 - Loyer : 610 € - Charges : 30 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

▪ 2 Pièce(s) ▪ 1 Chambre(s) ▪ 1 Séjour(s) ▪ Cuisine séparée équipée

▣ 1 Salle(s) de douche ▣ 1 WC ▣ 1 Balcon(s)

Commodités

1 Cave(s) Balcon (4 m²) Toilettes séparées Interphone

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

▣ individuel - Gaz

Eau chaude

▣ individuel - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : G

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 484,00 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN003207